



BAS - RHIN

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 4 avril 2019

sous la présidence du Maire, **M. Jean-Louis HOERLE**

Nombre des membres élus : 33 Conseillers en fonctions : 33

Conseillers présents : 26 Conseillers absents : 7

dont 7 excusés

6 membres ont voté par procuration.

9) POINT DE L'ORDRE DU JOUR :

BILAN DES TRANSACTIONS IMMOBILIERES REALISEES EN 2018

Rapporteur : Monsieur le Maire, Jean-Louis HOERLE.

LE CONSEIL MUNICIPAL A DONNE ACTE.

Certifié exécutoire par
le Maire compte tenu de
la réception en Sous-Préfecture
le **08 AVR. 2019**
et de la publication / notification
le **09 AVR. 2019**
Le Maire,



POUR EXTRAIT CONFORME
BISCHHEIM LE 5 AVRIL 2019
LE MAIRE
JEAN-LOUIS HOERLE
VICE-PRESIDENT DE L'EUROMETROPOLE

INFORMATION AU CONSEIL MUNICIPAL

Objet : Bilan des transactions immobilières réalisées en 2018

L'article L.2241-1 du code général des collectivités territoriales dispose que le bilan des acquisitions et des cessions immobilières effectuées par les communes de plus de 2000 habitants et par leurs établissements publics donne lieu, chaque année, à une délibération du conseil, qui sera annexée au compte administratif.

Au cours de l'année 2018, la ville de Bischheim a réalisé les transactions immobilières suivantes :

- Acquisition de parcelles non bâties cadastrées section 23 n° 401/74 et 405/76 situées au lieu-dit « Zwischen strassen » pour un montant de 124 500 euros. L'acte de vente a été signé le 15 janvier 2018.
- Acquisition de terrains non bâtis, parcelles cadastrées section 23 n° (5)/64, (8)/65, (11)/66 et (14)/66, situés au lieu-dit « Lerchenberg » pour un montant 25 326 euros TTC. L'acte de vente a été signé le 9 mars 2018.
- Acquisition de terrains non bâtis, parcelles cadastrées section 23 n° 403/75 et 407/77, situés au lieu-dit « Lerchenberg » pour un montant de 78 400 euros. L'acte de vente a été signé le 25 avril 2018.
- Acquisition de parcelles cadastrées section 9 n° 459/0179, 460/0179, 461/0179 et 462/0179 (lot AC) situées 39 route de Bischwiller pour un montant 68 940 euros. L'acte de vente a été signé le 28 décembre 2018.
- Cession de parcelles non bâties cadastrées section 23 n° 439/18, 441/19, 443/20, 445/21, 447/22, 449/23, 451/24, 453/25, 455/26, 457/27, 459/28, 461/29, 463/30, 465/31, 467/32, (1)/63 et (3)/63 situées au lieu-dit « Lerchenberg » pour un montant de 925 327 euros. L'acte de vente a été signé le 7 mars 2018.
- Cession d'une parcelle non bâtie cadastrée section 6 n° 102 située rue du Général Leclerc pour un montant de 6 075 euros. L'acte de vente a été signé le 31 août 2018.
- Cession d'une partie de la parcelle cadastrée section 9 n° 464/139 suite à division d'une propriété ayant fait l'objet d'un arpentage située 7 rue de la Tuilerie d'un montant de 6 000 euros. L'acte de vente a été signé le 25 septembre 2018.
- Cession d'un ensemble immobilier, parcelle cadastrée section 3 n° 187/2, situé au 21 rue Nationale et d'un terrain non bâti, parcelle cadastrée section 3 n° 176, situé au 19 rue Nationale pour un montant total de 350 000 euros. L'acte de vente a été signé le 22 novembre 2018.
- Cession de parcelles cadastrées section 9 n° 420/166, 422/178 et 441/165 (lot AB) situées route de Bischwiller pour un montant de 262 350 euros. L'acte de vente a été signé le 28 décembre 2018.
- Cession d'une place de stationnement parcelle cadastrée section 5 n° 215/005 – lot n°33 de la copropriété située 17 rue du Général Leclerc dans le cadre d'un échange. L'acte d'échange a été signé le 31 janvier 2018.
- Acquisition d'une place de stationnement, parcelle cadastrée section 5 n° 215/005 – lot n°36 de la copropriété située rue 17 du Général Leclerc dans le cadre d'un échange. L'acte d'échange a été signé le 31 janvier 2018.

- Bail emphytéotique portant sur un immeuble sis 8 rue de l'Eglise, parcelles cadastrées section 6 n° 228/30 et 230/30, d'une durée de 60 ans pour une redevance annuelle d'un montant de 100 euros. L'acte a été signé le 16 mai 2018.

le Conseil Municipal

donne acte

à Monsieur le Maire de sa communication du bilan des transactions immobilières réalisées au cours de l'année 2018 sur le ban communal, ledit bilan étant annexé au Compte Administratif 2018 de la Ville.

Certifié exécutoire par
le Maire compte tenu de
la réception en Sous-Préfecture
le **08 AVR 2019**
et de la publication / notification
le **09 AVR 2019**
Le Maire,



POUR EXTRAIT CONFORME
BISCHHEIM LE 5 AVRIL 2019
LE MAIRE
JEAN-LOUIS HOERLE
VICE-PRESIDENT DE L'EUROMETROPOLE